附件：

**2019年度武汉动物园基建项目监理工作**

**询价须知**

**一、项目概况**

（一）项目名称：2019年度武汉动物园基建项目监理

（二）地址：武汉动物园

（三）询价方式：公开询价

（四）采购金额：以2019年度基建项目（鸟区岛屿驳岸改造预算285万元，基础设施安全整治及维修预算100万元）为基准计费

（五）询价内容:

1、报价方式：根据发改价格【2007】670号文的规定进行下浮率报价

2、工作内容：工程监理

3、服务期：2019年5月-2019年12月

4、质量控制目标：合格

5、安全生产控制目标：合格

6、文明施工控制目标：合格

7、超出采购金额计费：仍按照询价时报价计费

**二、资格要求**

1、参加单位必须是注册于中华人民共和国境内，具有独立法人资格和相应经营范围的营业执照；

2、供应商必须具备房屋建筑工程、市政公共工程监理丙级及以上资质或具有监理综合甲级资质；

3、参加单位应具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，在经营活动中没有违法记录，资质信誉良好。

**三、询价时间**

从2019年5月5日至2019年5月11日（每天上午9时～17时）。

**四、提交询价文件**

（一）提交时间：5月13日上午9:00前

（二）提交地点：武汉市动物园管理处基建维修部办公室。

（三）询价文件：按照询价响应文件要求中所有证明材料加盖公章，按顺序装订成册进行提交。

**五、评审办法**

武汉动物园在所有询价文件中，根据评分表进行专项评审，选择评审得分最高一家单位作为本项目造价咨询工作。

**六、联系事项**

联 系 人：戚洪斌

电 话：13554470004

**七、信息发布媒体**

武汉动物园官网

2019年4月30日

附表1：

**评分表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 评分项目 | | | 权重% | |
| 综合部分 | | | 10 | |
| 技术部分 | | | 40 | |
| 价格部分 | | | 50 | |
| **评标项目** | **评标分项及评议打分细则** | | | **分值** |
| 综合部分  （10分） | 现场监理人员专业配套（0-2分） | | | 2 |
| 现场监理人员职称结构（0-1分） | | | 1 |
| 现场监理人员岗位证书持证情况（0-2分） | | | 2 |
| 企业近5年监理业绩（0-5分）每提供一个得1分 | | | 5 |
| 技术部分  （40分） | 监理重点（0-5分） | | | 5 |
| 质量总目标及目标分解，实现目标的措施及责任分工（0-5分） | | | 5 |
| 质量控制的基本程序及预控措施（0-5分） | | | 5 |
| 对重大质量隐患和已发生的质量事故的报告、见证及整改协调机制（0-5分） | | | 5 |
| 安全生产监理要点及责任分工（0-5分） | | | 5 |
| 主要危险源、恶劣环境、意外事故等预防和应急措施（0-3分） | | | 3 |
| 文明施工监理要点及责任分工（0-2分） | | | 2 |
| 总进度控制原则、任务和工作制度（0-5分） | | | 5 |
| 协助监督支付、结算工程款和劳务作业人员工资等预控措施（0-3分） | | | 3 |
| 合同要点分析及索赔与反索赔应对措施（0-2分） | | | 2 |
| 价格部分  （50分） | 报价得分 | 供应商只对初步评审合格的响应文件进行价格评议，报价分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且投标价格最低的磋商报价为评标基准价，其报价分为满分。其他供应商的报价分按照下列公式计算：  报价分=(评标基准价／磋商报价)×50; | | 50 |
| 总分  （100分） | |  | | |

附表2：

**询价响应文件**

项目名称：

供应商： （盖章）

法定代表人或其授权的代理人： （签字或盖章）

日期： 年 月 日

**一、商务部分**

**一、****询价函**

（注明报价，格式自拟）

**二、询价一览表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项 目 内 容** | | **单位** | **约 定 内 容** |
| 1 | 磋商总报价 | |  |  |
| 2 | 服务期 | |  |  |
| 3 | 质量控制目标 | |  |  |
| 4 | 安全生产控制目标 | |  |  |
| 5 | 文明施工控制目标 | |  |  |
| 6 | 拟投入人员数量 | | 人 | 总人数： 高级职称： 中级职称： 注册监理工程师 |
| 7 | 项目总监 | 姓名 |  |  |
| 专业 |  |  |
| 从业年限 |  |  |
| 承诺 |  |  |

供应商（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日 期：

**三、法定代表人授权委托书及法人身份证明书**

本授权委托书声明：我 （姓名）系 （单位）的法定代表人，现授权委托 （单位） （姓名）为我的唯一代理人，以本公司的名义参加 的 工程的报价。该授权的代理人在投标报名、踏勘现场、答疑会、开标会、合同谈判等过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

该授权的代理人无转委托权。

特此授权。

供应商（盖章）：

法定代表人（盖章）：

代理人： 性别： 年龄：

身份证号码： 职务：

授权委托日期： 年 月 日

附委托人及被委托人身份证正反面。

**法定代表人身份证明书**

单位名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性别： 年龄： 职务：

系 法定代表人。

特此证明。

供应商（盖章）：

日期： 年 月 日

**四、资格证明材料**

（公告中资格要求的证明材料，格式自拟）

**五、拟投入人员表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 名 称 | 姓名 | 职务 | 职称 | 主要经验及承担过的项目 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（后附证明材料）

供应商（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日 期：

**六、近三年承建类似项目一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建设  单位 | 项目名称及  建设地点 | 建设  规模 | 开、竣工  日期 | 合同  金额  （万元） | 质量  等级 | 总监 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

（后附证明材料）

供应商（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日 期：

**二、技术部分**

**工作方案**

（工作管理、廉洁管理、格式自拟）